



COMUNE DI OLIVADI

Provincia di Catanzaro
Via Roma, 2 0967633077
P.I. Comune 00362830796 C.F. 85000330796
www.comune.olivadi.cz.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

COPIA

AREA TECNICA

Determina R.I. n. 21 del 23-02-2026

Oggetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. **PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABBRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI. CONCESSIONE PROROGA DEI TERMINI CONTRATTUALI ALL'IMPRESA MONTISANO COSTRUZIONI S.R.L.. CUP: F88H24002250006**

CIG:

B60AD5D3BE

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventitre** del mese di **febbraio**, nel **Comune di Olivadi**, il **Responsabile Elisabetta Ferraina**, dell'**AREA TECNICA** e dei servizi nello stesso incardinati, con l'uso dei poteri e delle facoltà previste dalla normativa vigente nonché dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Adotta la seguente determinazione.

PREMESSO che con decreto N. 2 del 07.01.2026, il Sindaco del Comune di Olivadi ha nominato la sottoscritta Ing. Elisabetta Ferraina Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede alla Missione n.4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, appositi contributi per interventi

- di "...costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione...";
- con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 luglio 2024, n. 133, è stato effettuato l'accertamento delle economie e definizione di un nuovo Piano per le mense scolastiche per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
 - è stato preso atto del conseguente accertamento, con il citato decreto ministeriale n. 133 del 2024, delle risorse ancora disponibili e utili per il raggiungimento del target finale dell'investimento in questione, pari a complessivi euro 515.481.082,75 esclusivamente RRF (Recovery and Resilience Facility), nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
 - con il predetto decreto ministeriale n. 133 del 2024, è stata demandata all'Unità di missione per il PNRR l'adozione di un nuovo avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse da parte degli enti locali interessati e per l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento per il conseguimento del target finale, nei limiti delle risorse disponibili di cui al comma 1, nell'ambito e per le finalità della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nel rispetto della percentuale di almeno il 40% da destinare agli enti locali delle regioni del Mezzogiorno e i cui criteri di valutazione, ai fini della definizione della graduatoria siano gli stessi del precedente avviso pubblico coerenti con le finalità del PNRR, atteso che le precedenti graduatorie relative all'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021 sono esaurite;

VISTO l'avviso pubblico prot. n. 104609 del 29 luglio 2024 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico prot. 104609 del 2024, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 18.00 del 6 settembre 2024, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>, secondo specifiche fasi puntualmente elencate all'articolo 8, comma 2, del citato avviso pubblico;

VISTA la nota prot. n. 119817 del 6 settembre 2024 dell'Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con la quale si comunica che, in considerazione dell'interesse dimostrato dagli enti locali per la partecipazione all'avviso in questione e al fine di favorire la massima partecipazione, il termine previsto per la presentazione delle candidature è stato differito alle ore 15.00 del giorno 9 settembre 2024;

PRESO ATTO che le candidature pervenute, nei termini, risultano pari a 1209 interventi (CUP), per un importo di finanziamento richiesto pari a euro 641.007.983,88, di cui il 61,57% nelle regioni del Mezzogiorno;

VISTO il decreto Direttoriale n. 0000040 del 17.10.2024 con il quale, il Ministero dell'istruzione e del merito- Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha provveduto ad approvare la graduatoria, in ordine di punteggio definito applicando puntualmente i criteri automatici e oggettivi di cui all'articolo 9, dell'avviso pubblico, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito dell'Avviso pubblico

prot. n. 104609 del 29 luglio 2024, di cui all'allegato 1 per un importo finanziato totale pari a euro 514.928.585,58;

DATO ATTO che:

- il Comune di Olivadi, inserito nell'elenco di cui all'Allegato 1, risulta beneficiario dell'importo di €. 488.000,00 destinato alla realizzazione di una mensa scolastica così come previsto dall' Avviso pubblico prot. 104609 del 29 luglio 2024 – CUP: F88H24002250006;
- gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'Allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto delle tempistiche del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 28 febbraio 2025, fatti salvi i controlli e le verifiche che possono essere esperite anche in corso d'opera;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta del Comune di Olivadi n. 85 del 13.11.2024 avente ad oggetto "ADOZIONE VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024 - ART. 37 ED ALLEGATO I.5 DEL D. LGS. 36/2023.";

RICHIAMATA, altresì, la Delibera di Giunta comunale n. 86 del 13.11.2024 inerente la variazione al bilancio di previsione 2024-2026;

PRESO ATTO che con propria Determinazione n° 142 del 18.11.2024, si è provveduto ad accertare ed impegnare la somma di €. 488.000,00 di cui al Decreto Direttoriale n. 0000040 del 17.10.2024 per conto del Ministero dell'istruzione e del merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, sul Cap. 3135 del Bilancio di previsione 2024-2026;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione del Servizio Tecnico n. 148 del 02.12.2024, si è proceduto all'affidamento del servizio inerente la relazione geologica e relative indagini in sito per la REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI, in favore dell' operatore economico Dott. Geol. Emilio Vitaliano;
- con Determinazione n. 151 del 05.12.2024, si è proceduto all' affidamento dei servizi tecnici inerenti il progetto di fattibilità tecnico ed economica, progetto esecutivo, direzione dei lavori contabilità coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione ed accatastamento all'operatore economico Arch. Maurizio Tirone in qualità di legale rappresentante della ditta Studio di Architettura con sede in Satriano (CZ);
- con Determinazione n° 152 del 05.12.2024, si è provveduto all'affidamento del servizio inerente la verifica preventiva dell'interesse archeologico propedeutico al progetto riportato in oggetto in favore dell' operatore economico Dott.ssa Chiara Raimondo;

RICHIAMATO, altresì, l'Addendum all'accordo di concessione di finanziamento;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione n. 23 del 05.03.2025, la Giunta ha proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI. CUP: F88H24002250006 redatto dal professionista incaricato Arch. Maurizio Tirone in qualità di legale rappresentante della ditta Studio di Architettura con sede in Satriano (CZ) per un importo complessivo di euro 488.000,00;
- con Deliberazione n. 27 del 12.03.2025 si è proceduto ad approvare il progetto di esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI. CUP: F88H24002250006, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 884 del 10.03.2025;

RICHIAMATA propria Determinazione n. 25 del 13.03.2025 con la quale si è proceduto ad indire una procedura negoziata senza bando, per contratti di importo inferiore alle soglie europee per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, a norma dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, attraverso lo strumento della "Richiesta Di Offerta (RDO aperta) nell'ambito

del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA)", rivolta a tutti gli operatori economici iscritti ed abilitati all'iniziativa "Lavori", Categoria "OG1 per l'affidamento dei lavori REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI – CUP: F88H24002250006 per un importo lavori pari ad euro 367.710,00, di cui euro 10.710,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO che con propria Determinazione n. 30 del 25.03.2025 veniva costituita la Commissione per la valutazione delle offerte ai fini dell'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

PRESO ATTO che con Determinazione del Servizio Tecnico n. 34 del 28.03.2025, si è proceduto ad aggiudicare l'appalto oggetto della presente determinazione all'operatore economico Montisano Costruzioni S.r.l.;

ACQUISITE al protocollo dell'Ente le seguenti note:

- n. 1150 del 31.03.2025, n. 1169 del 31.03.2025, n. 1201 del 02.04.2025 con le quali il Raggruppamento temporaneo d'impresa costituito dall'operatore economico Famar Costruzioni S.r.l. (Capogruppo) e Rogu Costruzioni S.r.l. (mandante) ha presentato una serie di osservazioni alle risultanze emerse dai verbali della Commissione giudicatrice;
- n. 1297 del 09.04.2025 con la quale l'impresa Montisano Costruzioni S.r.l. chiede l'aggiornamento del punteggio di gara alla luce della dichiarazione inerente i criteri C1 e C2 presente nella documentazione dell'offerta tecnica;

CONSIDERATO che con Avviso Pubblico reg. ufficiale n. 48260 del 30.03.2025, il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha differito al 15 maggio 2025 il termine per l'aggiudicazione dei lavori;

RICHIAMATA propria Determinazione del Servizio Tecnico n. 36 del 09.04.2025 con la quale il Rup e Responsabile del Servizio Tecnico ha provveduto:

- ❖ a prendere atto dell' Avviso Pubblico reg. ufficiale n. 48260 del 30.03.2025 e delle comunicazioni acquisite al protocollo dell'Ente per conto dagli operatori economici che hanno partecipato alla Trattativa MEPA RDO complessa n. 5186372;
- ❖ a riconvocare la Commissione giudicatrice al fine di valutare le osservazioni e le anomalie riscontrate nell'attribuzione dei punteggi per l'appalto dei Lavori di: REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IC CHIARAVALLE "C. ALVARO" (Cod. Ed. 0790880335) SITO IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI NEL COMUNE DI OLIVADI selezionato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

PRESO ATTO che con propria Determinazione n° 53 del 28.04.2025 si è provveduto a confermare l'aggiudicazione dell'appalto in parola all'operatore economico Montisano Costruzioni S.r.l. - Via Roma 122, San Vito sullo Ionio 88067 (CZ) P. I.V.A. 03921260794 e ad approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso offerto, per come di seguito riportato:

Quadro Tecnico Economico (QTE)		Importo	
N.	Voci di Costo	(euro)	
A	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.710,00 €	
	Costi della manodopera dichiarati in sede di gara	85.000,00 €	
	Ribasso 9,99 % sui lavori	26.706,37 €	
	Importo dei lavori ribassato	240.624,66 €	
	Importo netto contrattuale comprensivo dei costi della sicurezza e della manodopera	336.334,66 €	
	IVA AL 10%	33.633,47 €	
TOTALE LAVORI COMPRESA IVA		369.968,13 €	
B	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 del D. Lgs. 36/2023)	Oneri per incentivi	5.883,36 €
		Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione - Direzione lavori - Accalastamento	44.500,00 €
		Relazione geologica	1.300,00 €
		Archeologo	2.000,00 €
		Collaudo statico	2.000,00 €
B1	Competenze tecniche	TOTALE COMPETENZE TECNICHE	49.800,00 €
B2	Anac - Commissioni e Varie	Spese per pubblicità ed altro	2.510,75 €
B3	Imprevisti ed altro	Imprevisti sui lavori compresa iva	6.561,83 €
		Indagini geologiche	3.500,00 €
		Cassa previdenziale	2.132,00 €
		IVA Competenze tecniche	12.195,04 €
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	82.582,98 €
C		ECONOMIE	35.448,89 €
		TOTALE FINANZIAMENTO	€ 488.000,00

ATTESO che:

- ❖ in data 14.05.2025 è stato sottoscritto il contratto di appalto per i lavori in oggetto, con l'operatore economico Impresa Montisano Costruzioni S.r.l. con sede in San Vito sullo Ionio 88067 (CZ) P. I.V.A. 03921260794 (Rep. 02/2025);
- ❖ con verbale del 19.05.2025, la Direzione Lavori disponeva la consegna dei lavori;

VISTA la comunicazione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 821 del 20.02.2026 con la quale l'operatore economico Impresa Montisano Costruzioni S.r.l. ha chiesto formalmente la proroga della scadenza dei termini fissati per la conclusione dei lavori al 20.02.2026;

RITENUTO alla luce di quanto sopra rappresentato, dover dare seguito alla richiesta di proroga dell'Impresa appaltatrice, con accoglimento dell'istanza;

PRESO ATTO che la Direzione dei Lavori, l'Arch. Maurizio Tirone, in merito alla richiesta di proroga dei termini, ha espresso parere favorevole alla proroga dei termini di ultimazione dei lavori per giorni sessanta;

VALUTATA la richiesta e ritenutala ammissibile a norma di legge in quanto:

- le motivazioni addotte risultano fondate;
- il numero dei giorni di proroga indicati dalla Direzione dei Lavori, in relazione a quanto richiesto dall'Impresa Appaltatrice, appare congruo e proporzionato alla durata originaria dei lavori, nonché alle difficoltà emerse durante l'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che:

- per l'intervento in oggetto è stato assunto il codice CUP: F88H24002250006;
- per l'intervento in oggetto è stato assegnato il seguente CIG: B60AD5D3BE;

RITENUTO:

- ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. n. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;
- ed accertata, ai sensi del comma 2 dell'art. 9 D.L. 78/2010 la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA:

- la propria legittima competenza per l'assunzione del presente provvedimento, configurandosi lo stesso quale atto di gestione amministrativa;
- la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal d.lgs. n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il vigente Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. **DI ACCOGLIERE** la richiesta acquisita al protocollo dell'Ente n. 821 del 20.02.2026, con la quale l'operatore economico Impresa Montisano Costruzioni S.r.l. con sede in San Vito sullo Ionio 88067 (CZ) P. I.V.A. 03921260794, ha chiesto la proroga dei termini contrattuali di giorni sessanta dando atto che comunque vengano rispettate le scadenze fissate dal PNRR;
2. **DI CONCEDERE** conseguentemente la proroga di giorni 60 dei termini contrattuali, all'Impresa appaltatrice dei lavori;
3. **DI DARE ATTO** che il presente intervento è finanziato con risorse a valere sul PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;
4. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento, mediante PEC, al Direttore dei lavori e all'impresa appaltatrice Montisano Costruzioni S.r.l.;
5. **DI SOLLECITARE** l'impresa appaltatrice Montisano Costruzioni S.r.l. alla predisposizione di tutti gli adempimenti di competenza tesi alla conclusione nel termine ultimo ora stabilito, evidenziando che in caso di sfioramento del predetto termine, vi potrebbe essere il rischio di perdita del finanziamento, le cui conseguenze saranno addebitate all'esclusiva responsabilità della predetta Impresa, la quale dovrà inoltre predisporre un idoneo e dettagliato cronoprogramma atto a dimostrare il rispetto dei termini di conclusione dei lavori;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Progetto è il Responsabile dell'Area Tecnica, l'Ing. Elisabetta Ferraina;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del progetto, dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;
8. **DI DARE ATTO**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
9. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di Legge;
10. **DI DARE CORSO** agli obblighi di pubblicità, trasparenza e di comunicazione ai sensi dell'art.23 del D. Lgs. 33/2013;
11. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio On-Line del Comune.

Si dichiara che non sussistono conflitti di interessi anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE

*F.to Elisabetta Ferraina
(Sottoscritto con firma digitale)*

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune con n. 130 e vi rimarrà fino al 10-03-2026.

LI, 23-02-2026.

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE

F.to Elisabetta Ferraina
(Sottoscritto con firma digitale)