



COMUNE DI OLIVADI

Provincia di Catanzaro
Via Roma, 2 0967633077
P.I. Comune 00362830796 C.F. 85000330796
www.comune.olivadi.cz.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

COPIA

AREA TECNICA

Determina R.I. n. 22 del 25-02-2026

Oggetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. GARA D APPALTO, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA TUTTOGARE DEL COMUNE DI OLIVADI, PER I LAVORI DI "RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO". NOMINA SEGGIO DI GARA.CUP: F88H25001230006

CIG:

BA469720C5

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **venticinque** del mese di **febbraio**, nel **Comune di Olivadi**, il **Responsabile Elisabetta Ferraina**, dell'**AREA TECNICA** e dei servizi nello stesso incardinati, con l'uso dei poteri e delle facoltà previste dalla normativa vigente nonché dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Adotta la seguente determinazione.

PREMESSO che, con decreto n° 2 del 07.01.2026, il Sindaco del Comune di Olivadi ha nominato la sottoscritta Ing. Elisabetta Ferraina Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- in data 17 marzo 2025 è stato pubblicato l'Avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la

- prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il predetto Avviso ha come obiettivo quello di consentire la costruzione e realizzazione di nuovi asili nido nella fascia di età 0-2 anni ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido, al fine di creare nuovi posti, di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
 - con Avviso pubblico del 27 giugno 2025, n. 111442, il Ministero dell’Istruzione e del Merito ha proceduto a riaprire i termini per le manifestazioni di interesse di cui all’ Avviso pubblico prot. n. 41142 del 17 marzo 2025;
 - il Comune di Olivadi ha presentato candidatura all’ Avviso oggetto della presente Deliberazione secondo quanto previsto all’art. 2, comma 6 dello stesso per l’assegnazione di finanziamenti in via residuale per la “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.” - CUP: F88H25001230006;

VISTA la Graduatoria Avviso pubblico del 3 giugno 2025, n.88931 – Avviso pubblico del 27 giugno 2025, n. 111442 – Avviso pubblico del 11 luglio 2025, n. 121172 – Allegato 2;

PRESO ATTO che il Comune di Olivadi, inserito nell’elenco di cui all’Allegato 2, è risultato beneficiario dell’importo di €. 500.000,00 destinato alla “Riconversione edificio pubblico esistente non già destinato ad asilo nido.” – CUP: F88H25001230006;

RICHIAMATO l’Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Asilo nido: Intervento per edificio/area ubicato/a in VIA TRAVERSA II – VIA DUCA DEGLI ABRUZZI - cap 88067 - comune di Olivadi per Riconversione edificio pubblico esistente non già destinato ad asilo nido”, CUP F88H25001230006 tra il Ministero dell’istruzione e del merito ed il Soggetto attuatore Comune di Olivadi;

PRECISATO che le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

RICHIAMATA:

- la Delibera di Giunta del Comune di Olivadi n. 54 del 07.07.2025, con la quale si è proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.” CUP: F88H25001230006 – PNRR M4C111.1 redatto dall’Ufficio Tecnico per un importo complessivo di €. 500.000,00;
- la Delibera di Giunta del Comune di Olivadi n. 75 del 24.09.2025 avente ad oggetto “APPROVAZIONE PRIMA VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - ART. 37 ED ALLEGATO I.5 DEL D. LGS. 36/2023.”;
- propria Determinazione n° 115 del 06.10.2025 con la quale si è provveduto ad accertare ed impegnare le entrate del contributo del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia per i lavori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.” CUP: F88H25001230006;
- la Determina del Servizio Tecnico n° 129 del 27.10.2025 con la quale si è proceduto ad approvare la rimodulazione formale del quadro economico dei lavori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO”;

DATO ATTO che:

- con Determinazione del Servizio Tecnico R.I. n. 132 del 30.10.2025 si procedeva ad affidare le indagini strutturali da eseguirsi sul fabbricato sito nel Comune di Olivadi ed oggetto dei “LAVORI DI “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.” all’operatore economico NGT-TEST s.r.l.;
- con Determinazione del Servizio Tecnico R.I. n. 133 del 30.10.2025 si è proceduto all’affidamento del servizio inerente la relazione geologica e relative indagini in sito per i “avori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO” in favore dell’ operatore economico Dott. Geol. Massimiliano Lettieri;
- con Determinazione R.I. n. 143 del 17.11.2025 , il Responsabile del Servizio Tecnico affidava i servizi tecnici inerenti la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO” all’operatore economico nella persona dell’ Arch. LUIGI BATTAGLIA ;

DATO ATTO che il tecnico incaricato ha redatto il progetto esecutivo dell’opera acquisito al protocollo dell’Ente al n. 501 del 19.12.2025;

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale del 15.01.2026 agli atti;

VISTA l’Attestazione di validazione del 15.01.2026;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 26.01.2026 avete ad oggetto: “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. LAVORI DI “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.” CUP: F88H25001230006 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’ Arch. LUIGI BATTAGLIA per un importo complessivo €. 500.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Servizio Tecnico n. 4 del 26.01.2026 con la quale si è proceduto all’acquisizione di apposita piattaforma di e-procurement denominata “TuttoGare PA” per lo svolgimento principalmente della gara riportata in oggetto e l’erogazione dei servizi connessi;

CONSIDERATO che:

- con propria Determinazione n. 9 del 04.02.2026, è stato stabilito di procedere all’esecuzione dei lavori di “RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO” mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, il cui importo lavori complessivo stimato a base di gara €. 370.948,72 di cui €. 281.082,01 per lavori soggetti a ribasso, €. 80.819,18 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 9.047,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- con la medesima determina a contrarre n° 9 del 04.02.2026, sono stati approvati i documenti amministrativi di gara redatti dal Responsabile Unico di Progetto;

VISTO il bando di gara, il disciplinare di gara, gli allegati di gara e il progetto esecutivo;

EVIDENZIATO che la gara in oggetto verrà interamente gestita in modalità telematica, attraverso la piattaforma “TuttoGare PA”, in dotazione alla stazione appaltante, con la presentazione di offerte telematiche;

POSTO che, trattandosi di appalto da aggiudicarsi in base al solo criterio del minor prezzo:

- l’espletamento della preliminare fase amministrativa di gara viene affidata ad un apposito Seggio di Gara competente in materia;
- l’apposito Seggio di Gara procederà, altresì, all’apertura delle offerte economiche;

VISTO E RICHIAMATO l'articolo 93 comma 7 del D. Lgs. 36/2023, a tenore del quale: *“nelle procedure di aggiudicazione di contratti d'appalto con il criterio del minor prezzo o costo, la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo i criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5”*;

DATO ATTO che:

- l'offerta e la documentazione relativa alla procedura doveva pervenire entro e non oltre giorno 20.02.2026 alle ore 16:00;
- la prima seduta del Seggio di Gara, deputata alla verifica e valutazione della documentazione contenuta nella Busta Amministrativa e della successiva offerta economica, è fissata per il giorno 25.02.2026 alle ore 15:00;

RITENUTO, secondo quanto sopra esposto, di procedere alla nomina del Seggio di Gara per l'appalto in oggetto, composto dai seguenti dipendenti comunali:

- Ing. Elisabetta Ferraina - Responsabile Settore Tecnico del Comune di Olivadi, in qualità di Presidente;
- Dott. Antonio Iozzo - Responsabile del Settore Finanziario del Comune di Olivadi, in qualità di Componente;
- Dott. Mario Guarnaccia – Segretario comunale del Comune di Olivadi, in qualità di Componente;

PRECISATO che la funzione di segretario verbalizzante sarà svolta dal Responsabile dell'Area Amministrativa Vanna Ida Palma Ivani;

DATO ATTO che i commissari nella prima seduta di gara, prima dell'inizio delle operazioni provvederanno a rendere dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 e dell'art. 93 c. 7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, procedere alla nomina del Seggio di Gara dell'appalto dei lavori di *“RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO”*, come sopra indicato;

ACCERTATA l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale di cui all'art. 6 bis della legge n° 241/1990, come introdotto dalla legge anticorruzione n° 190/2012;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il vigente Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. DI NOMINARE**, ai sensi dell'articolo 93 comma 7 del D. Lgs. 36/2023, quali componenti del Seggio di Gara competente all'espletamento della fase amministrativa di gara e a quella economica per l'affidamento dei lavori di *“RICOVERSIONE DI UN EDIFICIO COMUNALE ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO”* CUP: F88H25001230006, i seguenti dipendenti comunali:
 - Ing. Elisabetta Ferraina - Responsabile Settore Tecnico del Comune di Olivadi, in qualità di Presidente;
 - Dott. Antonio Iozzo - Responsabile del Settore Finanziario del Comune di Olivadi, in qualità di Componente;
 - Dott. Mario Guarnaccia – Segretario comunale del Comune di Olivadi, in qualità di Componente;
- 2. DI PRECISARE** che la funzione di segretario verbalizzante sarà svolta dal Responsabile dell'Area Amministrativa Vanna Ida Palma Ivani;

3. **DI DEMANDARE** al Seggio di Gara, per come sopra costituito, di provvedere all'esame della documentazione amministrativa ed alla valutazione delle offerte economiche secondo i criteri indicati nella documentazione di gara;
4. **DI DARE ATTO** che i commissari provvederanno a dichiarare prima dell'inizio delle operazioni di gara, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 e dell'art. 93 c. 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e si impegneranno a garantire la loro continua presenza alle operazioni della Commissione;
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa,
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Olivadi e sul sito informatico del Comune <http://www.comune.olivadi.cz.it> ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
7. **DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo on-line per la durata di gg. 15.

Si dichiara che non sussistono conflitti di interessi anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE
F.to Elisabetta Ferraina
(Sottoscritto con firma digitale)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune con n. 133 e vi rimarrà fino al 12-03-2026.

LI, 25-02-2026.

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE

F.to Elisabetta Ferraina
(Sottoscritto con firma digitale)